

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane
"Budowa nowego pola campingowego w Legnickim Polu"

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA LEGNICKIE POLE

1.3.) Oddział zamawiającego: GMINA LEGNICKIE POLE

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390647481

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: ul. Kiliana Ignacego Dientzenhofera, 1

1.5.2.) Miejscowość: Legnickie Pole

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-241

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@legnickiepole.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.legnickiepole.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

"Budowa nowego pola campingowego w Legnickim Polu"

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-554eaa8f-b11d-11ed-9236-36fed59ea7dd

2.3.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00102544

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2023-02-20

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00006198/01/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Budowa bazy turystyczno – kulturalnej opartej o bitwę pod Legnicą 1241r. oraz budowa nowego pola campingowego w Legnickim Polu

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: ROG.271.6.2023.R.WR

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie zagospodarowania terenu istniejącego kempingu w Legnickim Polu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana przy ulicy Henryka Brodatego 7, na działce nr 66 obręb 0009 Legnickie Pole.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla inwestycji (zamierzenia) pn.: „Zagospodarowanie terenu istniejącego kempingu w Legnickim Polu”
- Wykonanie inwentaryzacji dendrologicznej na terenie objętym opracowaniem
- Uzyskanie pozwolenia na budowę
- Wykonanie projektów wykonawczych w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji
- Wykonanie kosztorysów w zakresie niezbędnym do prawidłowego rozliczenia inwestycji
- Wykonanie robót budowlanych zgodnie z ww. projektami, w wyniku których ma powstać teren kempingu wyposażony w budynek socjalno-higieniczny, pięć domków rekreacyjnych, pięć stanowisk kamperowych oraz elementy małej architektury wskazane w opracowaniu wraz z infrastrukturą techniczną
- Uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym pozwolenia na użytkowanie
- Sporządzenie dodatkowych opracowań niezbędnych do funkcjonowania obiektu, takich jak instrukcja bezpieczeństwa pożarowego, plan ewakuacji itp.

UWAGI:

- Należy rozebrać budynki oraz uporządkować teren zaznaczony na Planie Zagospodarowania Terenu jako ETAP 1
- W ramach przedmiotu zamówienia należy uzyskać (także uaktualnić lub zweryfikować w zależności od potrzeb) wszelkie decyzje administracyjne i uzgodnienia niezbędne do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia. Wszelkie opłaty i koszty z tym związane ponosi Wykonawca.
- Podane rozwiązania architektoniczne, konstrukcyjne i instalacyjne należy traktować jako propozycje, które nie ograniczają możliwości innych rozwiązań po uprzednim uzyskaniu akceptacji zamawiającego.

3.10.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

art. 214 ust. 1 pkt 11 (pkt 1–5 i 7–14) w zw. z art. 305 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki: a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób, b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a, c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego;

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):
Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Legnickim Pole Sp. z o.o.

5.1.2.) Ulica: ul. Kossak-Szczuckiej 7

5.1.3.) Miejscowość: Legnickie Pole

5.1.4.) Kod pocztowy: 59-241

5.1.5.) Województwo: dolnośląskie

5.1.6.) Kraj: Polska