

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Legnicy
Grzegorz Woźnicki
Kancelaria Komornicza Andersa 14/1, 59-220 Legnica
tel. tel/fax 76 8522207, 604061700 e-mail: legnica1@komornik.pl
www.komorniklegnica.pl
Km 4310/15

Legnica, dnia 15-06-2020
P.T.
Urząd Gminy
Legnickie Pole
- tablica ogłoszeń -
ul. Dientzenhofera 1
59-241 Legnickie Pole

<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW 46413

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Legnicy Grzegorz Woźnicki na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **30-07-2020r. o godz. 09:00** w Sąd Rejonowy w Legnicy Wydział I Cywilny 59-220 LEGNICA, ul. Kościuszki 1-3, w sali nr 8 odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości stanowiącej nieruchomość gruntowa zabudowana o powierzchni 1,2900 ha, numer geodezyjny działki 520. Część północna nieruchomości to teren o charakterze komercyjnym wykorzystywany dla celów działalności gospodarczej (budynek warsztatowy z zapleczem biurowo-socjalnym, budynek mieszkalny), część środkowa nieruchomości to teren urządzony jako plac utwardzony, w następnej części w kierunku południowym dom jednorodzinny z urządzonego ogrodem. Po stronie południowej nieruchomości część rolnicza-działki.

należącej do dłużnika: Iwona Dąbrowska
położonej: 59-241 Legnickie Pole, Bartoszków 52,

dla której **Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych**
prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW 46413** [NKW: LE1L/00046413/8]
Suma oszacowania wynosi **1 483 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **988 666,67zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **148 300,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

PKO BP SA I O/Legnica 15 10203017 0000 2102 0115 6207 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W dniu **16.07.2020r. o godz. 11:00** odbędą się oględziny nieruchomości a w dni powszednie można przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
Grzegorz Woźnicki