

**ZARZĄDZENIE NR 0050.33.2020**  
**WÓJTA GMINY LEGNICKIE POLE**  
**z dnia 27 kwietnia 2020 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości:**

Na podstawie § 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2020 r., poz. 284 ze zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1.**

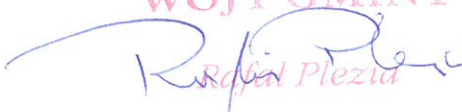
1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udział do 24/256 nieruchomości o numerze geodezyjnym 194/2 położonej w obrębie Nowa Wieś Legnicka dla której Sąd Rejonowy w Legnicy prowadzi księgę wieczystą numer LE1L/00018777/2, stanowiący własność Gminy Legnickie Pole.
2. Nabyć odpłatnie udział do 232/256 w działce o numerze geodezyjnym 194/1 położonej w obrębie Nowa Wieś Legnicka dla której Sąd Rejonowy w Legnicy prowadzi księgę wieczystą numer LE1L/00018777/2

**§ 2.**

Nieruchomość opisana w § 1 ust. 1 podaje się do publicznej wiadomości w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia. Wykaz, o którym mowa, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Legnickie Pole, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT GMINY**  
  
**Rafał Plezia**

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0050.33.2020**  
**Wójta Gminy Legnickie Pole**  
**z dnia 27 kwietnia 2020r.**

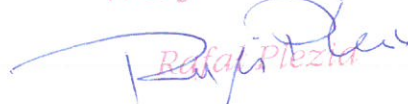
**W Y K A Z**

nieruchomości stanowiących własność Gminy Legnickie Pole przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka : 194/2 obręb : Nowa Wieś Legnicka KW: LE1L/00018777/2 właściciel: Gmina Legnickie Pole
Powierzchnia nieruchomości	0,07 ha działki gruntu, w tym: 68,72m <sup>2</sup> powierzchni budynku mieszkalnego 59,99m <sup>2</sup> powierzchni budynku gospodarczego
przeznaczenie nieruchomości sposób jej zagospodarowania i termin zagospodarowania nieruchomości;	Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony funkcją 21 RM- istniejącej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej .  Dopuszcza się modernizację i przebudowę istniejących budynków, adaptację zabudowy gospodarczej na cele mieszkaniowe lub usługowe o charakterze nieuciążliwym oraz budowę nowych budynków mieszkalnych z uwzględnieniem przepisów szczególnych.
cena nieruchomości	Cena udziału do 24/256 : <b>8 063 zł</b> cena bez VAT( osiem tysięcy sześćdziesiąt trzy zł.)  w tym cena gruntu: 3 253 zł ( trzy tysiące dwieście pięćdziesiąt trzy zł).
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana położona w granicach działki 194/2 Nowa Wieś Legnicka 26 w powiecie legnickim. Przedmiotowa nieruchomość sąsiaduje bezpośrednio z zabudową zagrodową, w pobliżu znajdują się tereny niezabudowane- użytkowane rolniczo. Nieruchomość znajduje się na rozdrożu dróg o dużym natężeniu ruchu. Na działce znajduje się przyłącze energetyczne, szambo i studnia. Działka w kształcie trójkąta.
Forma zbycia nieruchomości	Sprzedaż bezprzetargowa - przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.
Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez <b>21 dni</b>	Od 27.04.2020r. do 18.05.2020r.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. Ustawy gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2020 r., poz. 284).

**WÓJT GMINY**

  
Rafał Plezia