

**UCHWAŁA NR VI.60.2019
RADY GMINY LEGNICKIE POLE**

z dnia 31 maja 2019 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji zawierającej żądanie przywrócenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność wnoszącego petycję w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Legnickie Pole oraz żądanie zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Legnickie Pole dla terenu kopalni Lubień, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Legnickie Pole nr XXXVIII. 237.2018 z dnia 01.02.2018 r., w części dotyczącej działek stanowiących własność wnoszącego petycję.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.) w zw. z art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 870 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu petycji wniesionej przez mieszkańca gminy Legnickie Pole w dniu 29.01.2019 r. w sprawie przywrócenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność wnoszącego petycję w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Legnickie Pole oraz żądanie zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Legnickie Pole dla terenu kopalni Lubień, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Legnickie Pole nr XXXVIII. 237.2018 z dnia 01.02.2018r., w części dotyczącej działek stanowiących własność wnoszącego petycję, Rada Gminy Legnickie Pole odmawia jej uwzględnienia.

§ 2. Uzasadnienie sposobu rozpatrzenia petycji zawiera załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy, zobowiązując go do poinformowania składającego petycję o sposobie jej rozpatrzenia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Legnickie Pole

Dariusz Szczerba

Załącznik do
uchwały Nr VI.60.2019
Rady Gminy Legnickie Pole
z dnia 31 maja 2019 r.

UZASADNIENIE do

Uchwały Nr VI.60.2019
Rady Gminy Legnickie Pole
z dnia 31 maja 2019 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji zawierającej żądanie przywrócenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność wnoszącego petycję w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Legnickie Pole oraz żądanie zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Legnickie Pole dla terenu kopalni Lubień, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Legnickie Pole nr XXXVIII. 237.2018 z dnia 01.02.2018 r., w części dotyczącej działek stanowiących własność wnoszącego petycję.

Pismem z dnia 29.01.19r. sygnowanym jako „petycja” mieszkaniec Gminy, zażądał przywrócenia zasad gospodarowania swoich nieruchomości w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Legnickie Pole zgodnie z deklaracją Wójta Gminy Legnickie Pole z dnia 23 stycznia 2018 roku oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Legnickie Pole dla terenu kopalni bazaltu Lubień uchwalonego 25 stycznia 2018 roku w części dotyczącej moich działek poprzez przywrócenie poprzedniego przeznaczenia.

Po skierowaniu dnia 18.02.19r. do wnoszącego petycję prośby o sprecyzowanie swojego stanowiska i żądań zawartych w piśmie z dnia 29.01.19r., pismem z dnia 13.03.19r. wnoszący petycję nie wykonał tego zobowiązania tylko podniósł, iż „to na organie administracji publicznej spoczywa obowiązek zebrania, przeanalizowania wszystkich dowodów i udzielenia kompetentnej odpowiedzi”.

Dnia 26 marca 2019r. na posiedzeniu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Legnickie Pole, wnoszący petycję zobowiązał się sprecyzowania stanowiska, co do zarzutów i żądań zawartych w piśmie z dnia 29.01.19r. sygnowanym jako „petycja”, w terminie 7 dni od daty wizji lokalnej przeprowadzonej w dniu 04.04.19r., na jego nieruchomościach, objętych obszarem oddziaływania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Legnickie Pole dla terenu Kopalni Lubień. Wnoszący petycję nie wywiązał się także z tego zobowiązania.

O tym, czy pismo stanowi skargę, wniosek, czy petycję decyduje nie oznaczenie pisma przez jego autora, tylko merytoryczna treść pisma.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Legnickie Pole rozpoznała pismo z dnia 29.01.19r. jako petycję.

Zgodnie z art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 11 lipca 2014r. o petycjach (Dz. U. z 2018r. poz. 870 z późn.zm.) przedmiotem petycji może być żądanie, w szczególności, zmiany przepisów prawa, podjęcia rozstrzygnięcia lub innego działania w sprawie dotyczącej podmiotu wnoszącego petycję, życia zbiorowego lub wartości wymagających szczególnej ochrony w imię dobra wspólnego, mieszczących się w zakresie zadań i kompetencji adresata petycji.

W piśmie z dnia 29.01.19r. wnoszący petycję domaga się:

- 1) przywrócenia zasad gospodarowania swoich nieruchomości w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Legnickie Pole zgodnie z deklaracją Wójta Gminy Legnickie Pole z dnia 23 stycznia 2018 roku
- 2) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Legnickie Pole dla terenu kopalni bazaltu Lubień uchwalonego 25 stycznia 2018 roku w części dotyczącej moich działek poprzez przywrócenie poprzedniego przeznaczenia

Komisja Skarg Wniosków i Petycji przeprowadziła postępowanie wyjaśniające odnośnie w/w wniosków dotyczących zmiany zapisów studium uwarunkowań i kierunków Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Legnickie Pole dla terenu Kopalni Lubień .

Dnia 04.04.19r. zgodnie z ustaleniami na posiedzeniu Skarg Wniosków i Petycji z dnia 26.03.19r., odbyła się wizja lokalna z udziałem członków Komisji Skarg Wniosków i Petycji oraz Wójta Gminy Legnickie Pole Rafała Plezi, na nieruchomościach stanowiących własność składającego petycję . Podczas wizji lokalnej składający petycję podał, iż wszelkie jego żądania dotyczą zapłaty odszkodowania od Gminy Legnickie Pole na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z ograniczeniem jego prawa własności na działkach objętych obszarem oddziaływania w/w planu .

W pierwszej kolejności wskazać należy ma błędnie podaną przez wnoszącego petycję datę uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - 25.01.18r.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Legnickie Pole dla terenu kopalni Lubień , (MPZP) został uchwalony uchwałą Rady Gminy Legnickie Pole nr XXXVIII. 237.2018 z dnia 01.02.2018 r . (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 13.02.2018r. Poz. 731) i obowiązuje od dnia 28.02.18r.

Dnia 28 października 2011r. została podjęta przez Radę Gminy Legnickie Pole uchwała Nr X/56/2011 w sprawie przystąpienia do sporządzenia pełnej aktualizacji "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Legnickie Pole"

W związku z w/w uchwałą wnoszący petycję złożył następujące wnioski dotyczące zmiany przeznaczenia swoich nieruchomości :

- w dniu 29.01.2014r. dla działki **nr 19/2 obręb Lubień** zmiana przeznaczenia na funkcje: zalesianie, wydobywanie kopalin – żwir,
- w dniu 29.01.2014r. dla działki **nr 34 obręb Lubień** zmiana przeznaczenia na funkcje: budownictwo jednorodzinne i wielorodzinne, usługi, parkingi, warsztaty samochodowe, baza transportowa, agroturystyka, noclegi, plac przeładunkowy, parkingi,
- w dniu 29.01.2014r. dla działki **nr 103, 109/1, 109/2, 115, 116/1, 116/2, 117/1, 117/2, 122/1, 122/2, 123/1, 123/2, 124/1, 124/2, 125, 126, 68/2, 90/1, 90/2 obręb Lubień** zmiana przeznaczenia na funkcje: zalesianie, zalew, stawy rybne, turystyka i rekreacja, agroturystyka,
- w dniu 14.10.2015 r. i 11.03.2016r. dla działki **nr 122/1, 122/2, 123/1, 123/2, 124/1, 124/2, 125, 126, 68/2, 90/1, 90/2 obręb Lubień** zmiana przeznaczenia na funkcje: wydobywanie i eksploatacja kopalin, obszary górnicze, miejsca gromadzenia nakładu, tereny zaplecza technicznego,

W/w wnioski nie zostały uwzględnione, a uwagi złożone do dokumentu studium również nie zostały uwzględnione w rozstrzygnięciu wójta gminy dotyczącym sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Legnickie Pole. Rada Gminy Legnickie Pole również nie uwzględniła uwag dot. wymienionych działek uchwałą nr XIX/113/2016 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 26 kwietnia 2016 r. – załącznik nr 4 do uchwały.

Dla obszaru kopalni Lubień do dnia 28.02.2018r. obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszarów w Gminie Legnickie Pole (mpzp)

- uchwalony uchwałą Nr IV/25/2003 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 29 stycznia 2003 r. (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z 2003r. Nr 48, poz. 1140),

zmienioną

- uchwałą Nr XXXIII/166/06 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 26 października 2006 r. (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z 2007r. Nr 15, poz. 144),

Ww. uchwały obejmowały następujące działki należące do Skarżącego położone w obrębie Lubień: nr 90/2, 90/1, 124/1, 124/2, 123/1, 123/2, 122/1, 122/2, 125, 126, 68/2 i posiadały funkcję użytków rolnych na terenie górniczym Lubień w strefie zagrożenia rozrzutu odłamków skalnych.

Uchwała Nr XXXVIII.237.2018 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 1 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Legnickie Pole dla terenu kopalni Lubień (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 13.02.2018r. Poz. 731) zmienia przeznaczenie

działek stanowiących własność składającego petycję, objętych obszarem oddziaływania MPZP, które obecnie posiadają następujące przeznaczenia:

nr 90/2

zgodnie z uchwałą Nr XXXVIII.237.2018 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 1 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Legnickie Pole dla terenu kopalni Lubień (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 13.02.2018r. Poz. 731).

- **1ZL - tereny istniejących zadrzewień i zalesień**, tereny planowanych dolesień, zadrzewienia i zakrzewienia przy ciekach wodnych, tereny łąk i pastwisk, rowy melioracyjne i cieki wodne, drogi dojazdowe do pól.

zgodnie z poprzednią uchwałą nr XXII/114/2005 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 27 kwietnia 2005r., (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z 2005r. Nr 104, poz. 2253)

- **R - teren upraw polowych** bez możliwości budowy wszelkich obiektów z wyłączeniem urządzeń infrastruktury technicznej i komunalnej, niezbędnych dla obsługi terenów zabudowanych lub przeznaczonych w planie do zabudowy.

nr 90/1

zgodnie z uchwałą Nr XXXVIII.237.2018 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 1 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Legnickie Pole dla terenu kopalni Lubień (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 13.02.2018r. Poz. 731).

- **1ZL - tereny istniejących zadrzewień i zalesień**, tereny planowanych dolesień, zadrzewienia i zakrzewienia przy ciekach wodnych, tereny łąk i pastwisk, rowy melioracyjne i cieki wodne, drogi dojazdowe do pól.

Część terenów znajduje się w granicach Zespołu Przyrodniczo – Krajobrazowego „Łąki Książęce” i podlega ochronie, zgodnie z przepisami odrębnymi.

zgodnie z poprzednią uchwałą nr XXII/114/2005 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 27 kwietnia 2005r., (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z 2005r. Nr 104, poz. 2253)

- **R - teren upraw polowych** bez możliwości budowy wszelkich obiektów z wyłączeniem urządzeń infrastruktury technicznej i komunalnej, niezbędnych dla obsługi terenów zabudowanych lub przeznaczonych w planie do zabudowy.

nr 124/1, 124/2, 123/1, 123/2, 122/1, 122/2

zgodnie z uchwałą Nr XXXVIII.237.2018 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 1 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Legnickie Pole dla terenu kopalni Lubień (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 13.02.2018r. Poz. 731).

- **1ZN- tereny istniejących zadrzewień i zalesień**, tereny planowanych dolesień, zakrzewienia, tereny łąk i pastwisk, rowy melioracyjne i cieki wodne, drogi dojazdowe do pól,

Tereny znajdują się w granicach Zespołu Przyrodniczo – Krajobrazowego „Łąki Książęce” i podlegają ochronie, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Działki leżą w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią Q10 (raz na 10 lat)

nr 125, 126

zgodnie z uchwałą Nr XXXVIII.237.2018 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 1 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Legnickie Pole dla terenu kopalni Lubień (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 13.02.2018r. Poz. 731).

- **2ZN- tereny istniejących zadrzewień i zalesień**, tereny planowanych dolesień, zakrzewienia, tereny łąk i pastwisk, rowy melioracyjne i cieki wodne, drogi dojazdowe do pól,

Tereny znajdują się w granicach Zespołu Przyrodniczo – Krajobrazowego „Łąki Książęce” i podlegają ochronie, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Działki leżą w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią Q10 (raz na 10 lat)

nr 68/2

zgodnie z uchwałą Nr XXXVIII.237.2018 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 1 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Legnickie Pole dla terenu kopalni Lubień (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 13.02.2018r. Poz. 731),

- **2ZL - tereny istniejących zadrzewień i zalesień**, tereny planowanych dolesień, zadrzewienia i zakrzewienia przy ciekach wodnych, tereny łąk i pastwisk, rowy melioracyjne i cieki wodne, drogi dojazdowe do pól.

Część terenów znajduje się w granicach Zespołu Przyrodniczo – Krajobrazowego „Łąki Książęce” i podlega ochronie, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Wójt Gminy Legnickie Pole pismem nr GKil-II.6724.4.25.2018/IH z dnia 09 lutego 2018r. podtrzymał dotychczasowe stanowisko dotyczące zmiany funkcji działek wnoszącego petycję. Jednocześnie wskazał, iż działania związane ze zmianą funkcji dla działek nr 68/2, 90/2, 90/1, 121/1, 122/2, 123/1, 123/2, 124/2, 125 i 126 z ww. funkcji zalesień na funkcję rolną zostaną podjęte podczas następnej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Legnickie Pole.

Z uwagi na brak możliwości określenia w chwili obecnej, konkretnego terminu kolejnej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Legnickie Pole, żądanie wnoszącego petycję, dotyczące zmiany funkcji dla działek nr 68/2, 90/2, 90/1, 121/1, 122/2, 123/1, 123/2, 124/2, 125 i 126 z ww. funkcji zalesień na funkcję rolną nie może zostać uwzględnione.

Brak jest podstaw do uwzględnienia petycji w zakresie żądania zmiany zapisów Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Legnickie Pole dla terenu kopalni Lubień z dnia 01.02.18r. w zakresie przywrócenia poprzedniego przeznaczenia wyżej opisanych działek wnoszącego petycję.

Zgodnie z poglądem wyrażonym w doktrynie w orzecznictwie sądów administracyjnych m. in. w wyroku NSA z dnia 14.06.18r. sygn.. akt: II OSK 138/18, gmina posiada uprawnienia planistyczne, zwanego w doktrynie władztwem planistycznym czy też „samodzielnością planistyczną gminy”, nie posiada jednak pełnej swobody w określaniu przeznaczenia i zasad zagospodarowania poszczególnych obszarów. Uprawnienie gminy do ustalania przeznaczenia terenu i sposobu jego zagospodarowania nie może być nadużywane i niezależnie od legalności jest oceniane pod kątem ewentualnego nadużywania uprawnień.

Ocena legalności zapisów Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Legnickie Pole dla terenu kopalni Lubień z dnia 01.02.18r. podlegała kontroli organu nadzoru. W/w uchwała Rady Gminy nie została zaskarżona do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Brak jest więc podstaw do przyjęcia, iż przy uchwalaniu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Legnickie Pole dla terenu kopalni Lubień z dnia 01.02.18r. gmina nadużyła władztwa planistycznego, bądź naruszyła przepisy procedury planistycznej.

Zważyć przy tym należy, że prawo własności chronione w Rzeczypospolitej Polskiej konstytucyjnie (art. 21 ust. 1), znajdując nadto ochronę w przepisach Europejskiej Konwencji o Ochronie Praw Człowieka i Podstawowych Wolności (w szczególności art. 6 ust. 1 oraz art. 1 Protokołu nr 1), nie jest prawem bezwzględny, jako, że doznaje ono w określonych sytuacjach ograniczeń. I tak dopuszcza je Konstytucja RP w art. 64 ust. 3 stanowiąc, że własność może być ograniczona, tyle że tylko w drodze ustawy i tylko w takim zakresie, w jakim nie narusza to istoty prawa własności, a więc z poszanowaniem zasady proporcjonalności, tj. zakazem nadmiernej w stosunku do chronionej wartości ingerencji w sferę praw i wolności jednostki. Ingerencja w sferę prawa własności musi zatem pozostawać w racjonalnej i odpowiedniej proporcji do wyżej wskazanych celów, dla osiągnięcia których ustanawia się określone ograniczenia, przy czym ograniczenia te winny być dokonane wyłącznie w formie przepisów ustawowych. Takimi przepisami ustawowymi w niniejszej sprawie były regulacje ustawy z dnia 27 marca 2002 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zwaną dalej: u.p.z.p.

Ze względu na to, że z mocy przepisów u.p.z.p. ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego kształtują wraz z innymi przepisami prawa sposób wykonywania prawa własności nieruchomości, a zgodnie z art. 6 ust. 2 u.p.z.p., każdy posiada prawo - w granicach określonych przez ustawy i zasady współżycia społecznego - do zagospodarowania terenu, do którego ma tytuł prawny oraz ochrony własnego interesu prawnego przy zagospodarowaniu terenów należących do innych osób, to kształtowanie polityki przestrzennej gminy powinno odbywać się z jednej strony z uwzględnieniem prawa osoby posiadającej tytuł prawny do nieruchomości do jej zagospodarowania, z drugiej zaś strony z uwzględnieniem prawa do podejmowania działań, które w ramach ograniczonych m.in. zasadami

współzycia społecznego, pozwolą zrealizować zasadę zrównoważonego rozwoju, a jednocześnie służyć będą zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty lokalnej.

Powyższe znajduje potwierdzenie w przepisie art. 31 ust. 3 Konstytucji RP, w myśl którego ograniczenia w zakresie korzystania z konstytucyjnych wolności i praw, w tym prawa własności mogą być ustanowione tylko wtedy, gdy są konieczne w demokratycznym państwie dla jego bezpieczeństwa lub porządku publicznego, bądź dla ochrony środowiska, zdrowia i moralności publicznej, albo wolności i praw innych osób, zaś ingerencja w sferę prawa własności pozostawać musi w racjonalnej i odpowiedniej proporcji do wskazanych wyżej celów, dla osiągnięcia których ustanawia się określone ograniczenia, a ograniczenia te winny być dokonane wyłącznie w formie ustawy. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niewątpliwie upoważniła gminy do uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Stosownie do art. 6 ust. 1 tej ustawy ustalenia planu miejscowego kształtują, wraz z innymi przepisami, sposób wykonywania prawa własności nieruchomości, a zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 9 ustawy, w planie miejscowym rada winna obowiązkowo określić szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy. Oznacza to, że ograniczenia wykonywania prawa własności wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, mają swe źródło w ustawie, a zatem są prawnie dopuszczalne. Niewątpliwie jest w sprawie, że ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, mające walor norm prawa miejscowego powszechnie obowiązujących na danym terenie (art. 14 ust. 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym), określają granice korzystania z nieruchomości i wraz z innymi przepisami prawa kształtują wykonywanie prawa własności nieruchomości (art. 6 ust. 1 ww. ustawy).

Ze swej istoty miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jako akt regulujący kwestie związane z przeznaczeniem i zagospodarowaniem nieruchomości może ograniczać i „naruszać” prawo własności, które jest prawem o charakterze rzeczowym bezwzględnie obowiązującym. Jednakże uchwalając miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, organ jest obowiązany chronić prawo własności i ograniczać je jedynie w niezbędnym zakresie podyktowanym potrzebami czy interesami ogółu.

Zmiana przeznaczenia opisanych wyżej działek stanowiących własność wnoszącego petycję objętych obszarem oddziaływania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Legnickie Pole dla terenu kopalni Lubień z dnia 01.02.18r. ogranicza prawo własności wnoszącego petycję jedynie w niezbędnym zakresie, a gmina obecnie nie planuje rozpoczęcia procedury zmiany MPZP obejmującego teren kopalni Lubień.

Ponadto nie ma żadnych przeszkód, aby wnoszący petycję wykorzystywał swoje nieruchomości w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z MPZP.

Mając na uwadze powyższe Rada Gminy Legnickie Pole postanowiła uchwałą nr VI.60.2019 z dnia 31.05.19r., odmówić uwzględnienia powyższej petycji.