

UCHWAŁA NR XLIX.425.2022
RADY GMINY LEGNICKIE POLE

z dnia 28 grudnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Legnickie Pole**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1, ust. 3 i ust. 3a, art. 10 ust. 2 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Legnickie Pole, uchwalonego uchwałą nr XIX/113/2016 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 26 kwietnia 2016 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Legnickie Pole zmienioną uchwałą nr IV.30.2019 z dnia 29 stycznia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Legnickie Pole w zakresie realizacji inwestycji celu publicznego – przesyłowej linii elektroenergetycznej.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą studium obejmują wybrane tereny położone w obrębach ewidencyjnych Taczał, Księginice, Koskowice, Kłębanowice zgodnie z załącznikami od nr 1 do nr 6 do niniejszej uchwały;

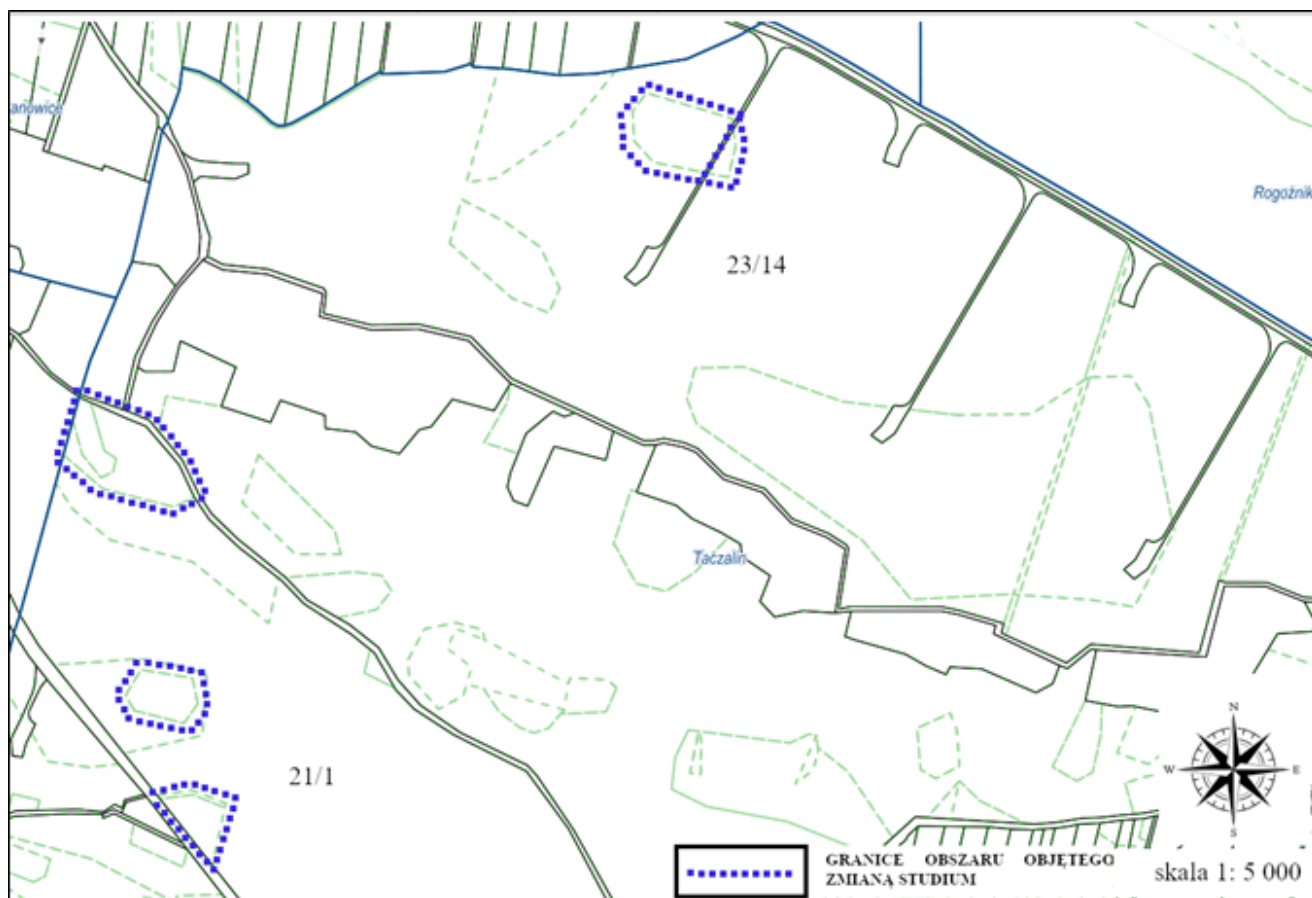
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Legnickie Pole.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

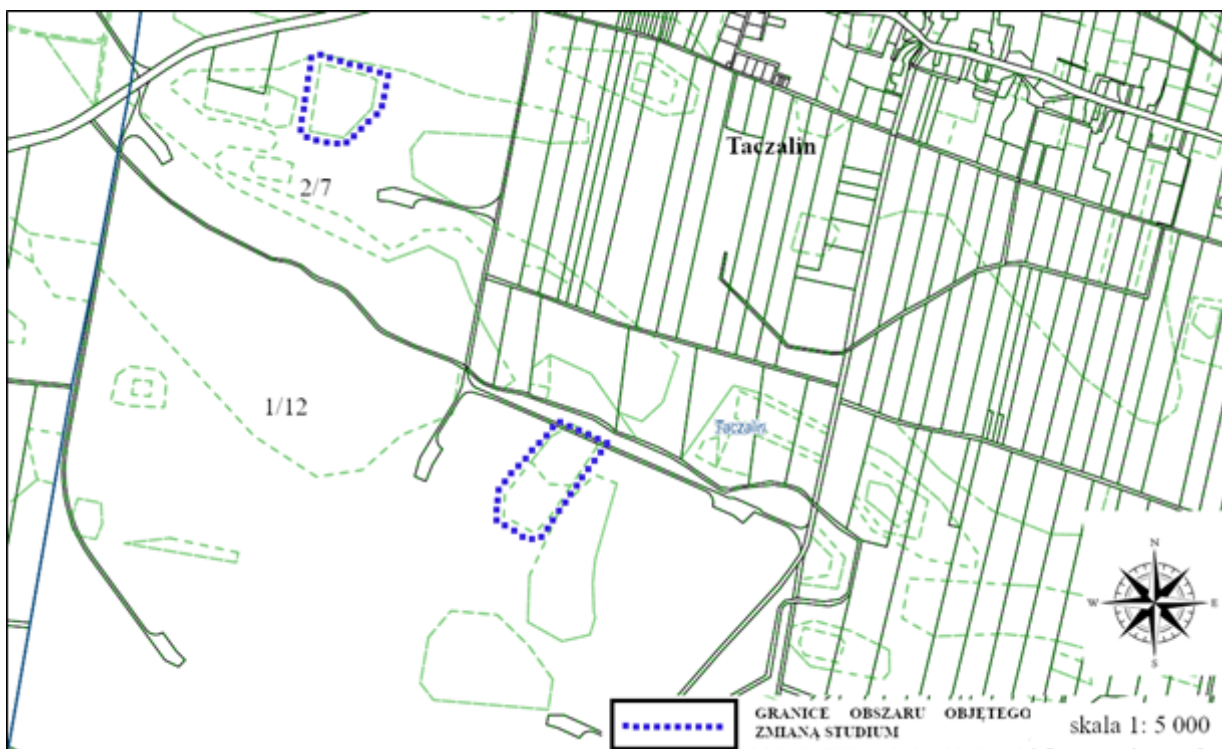
Przewodniczący Rady Gminy
Legnickie Pole

Jerzy Sajewicz

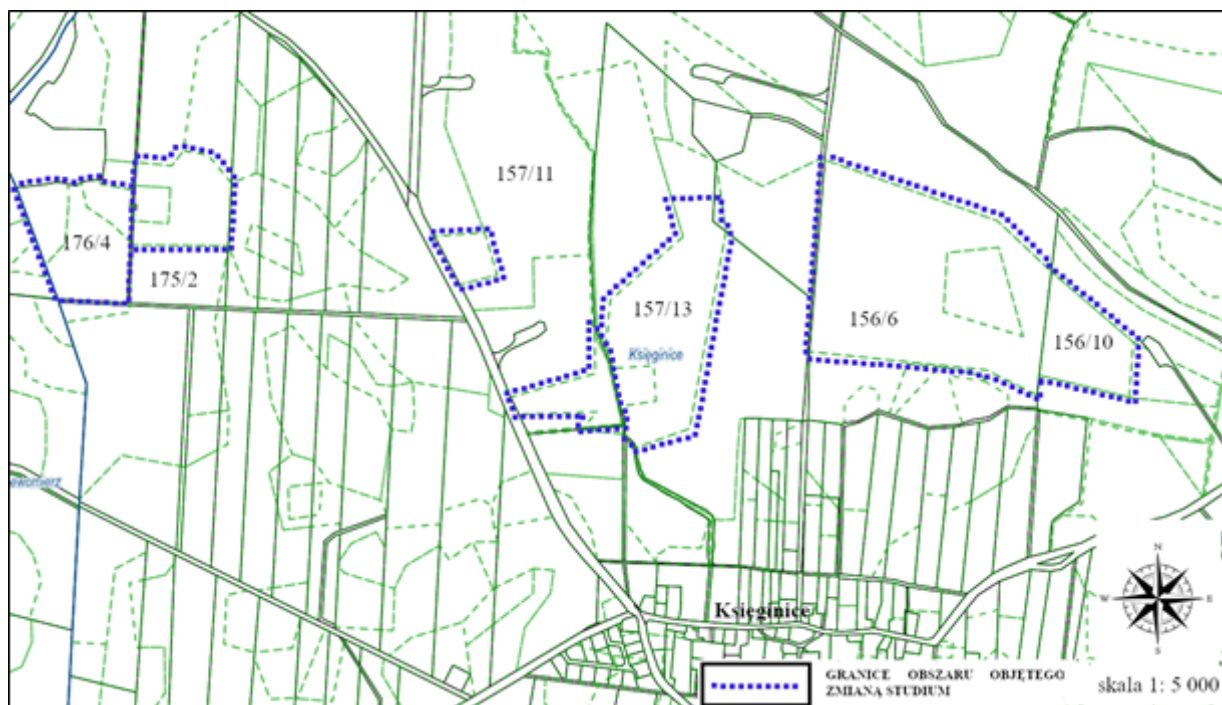
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLIX.425.2022
Rady Gminy Legnickie Pole
z dnia 28 grudnia 2022 r.



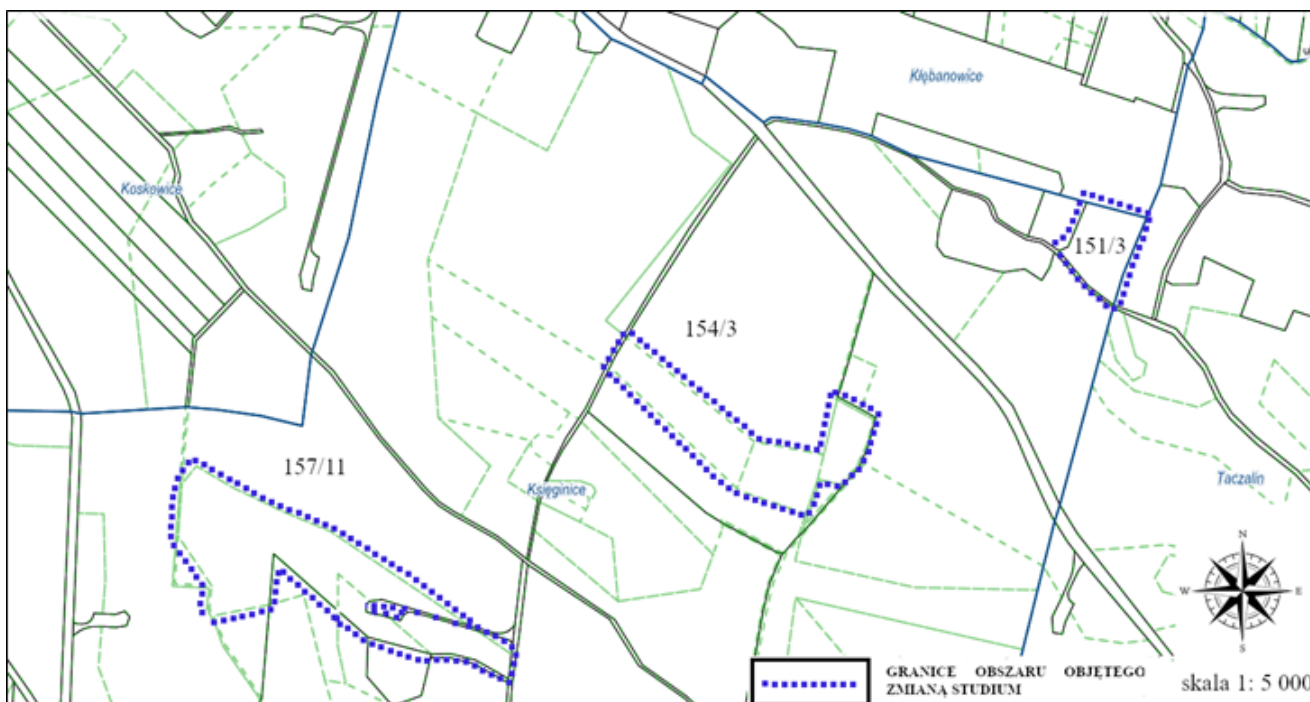
Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLIX.425.2022
Rady Gminy Legnickie Pole
z dnia 28 grudnia 2022 r.



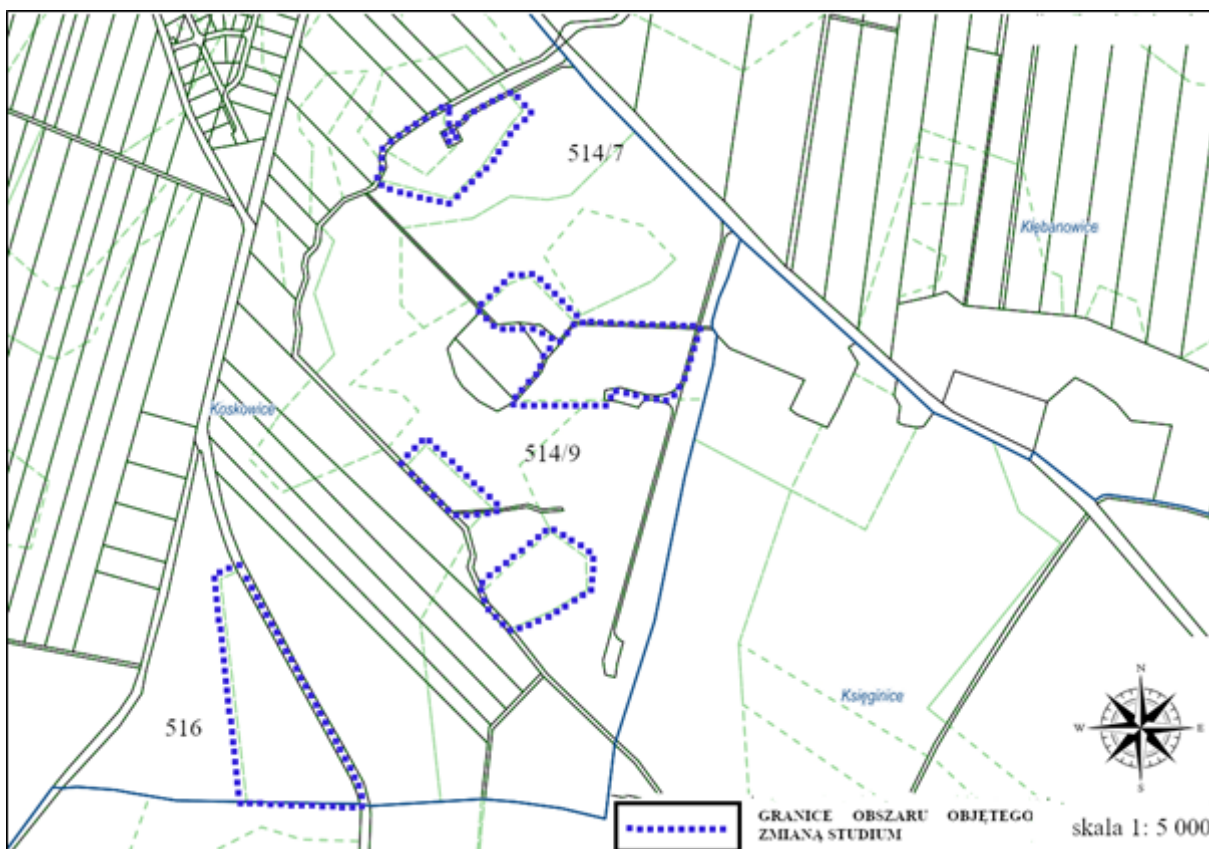
Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLIX.425.2022
Rady Gminy Legnickie Pole
z dnia 28 grudnia 2022 r.



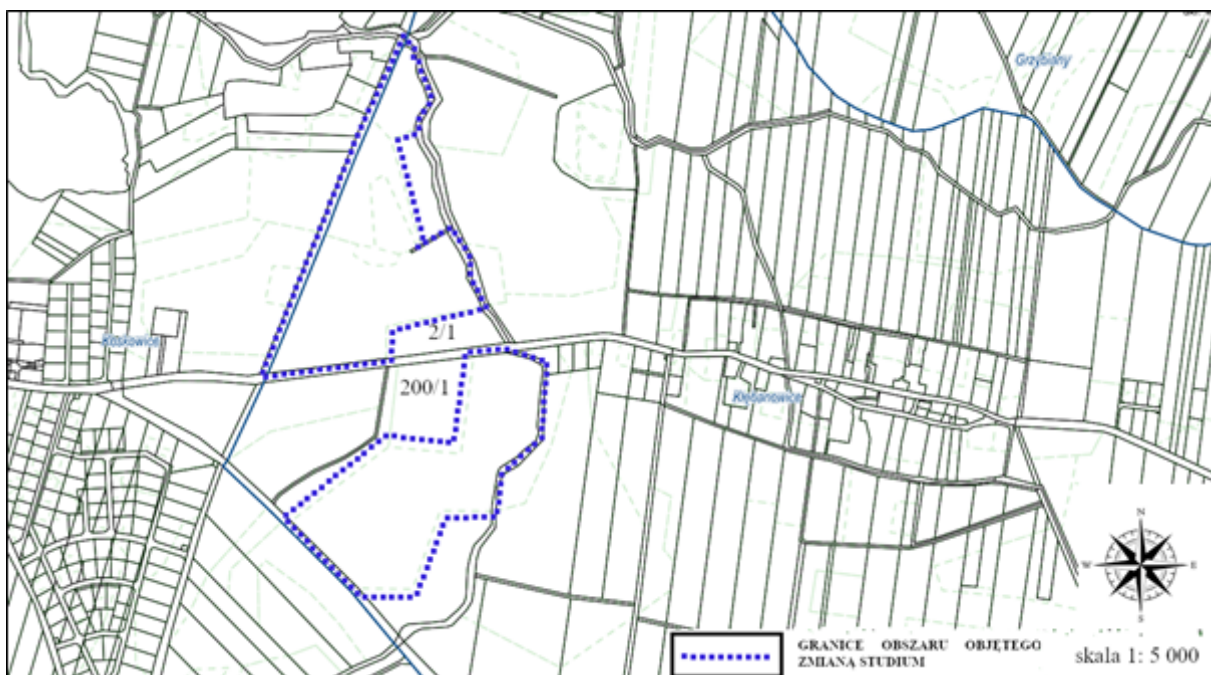
Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XLIX.425.2022
Rady Gminy Legnickie Pole
z dnia 28 grudnia 2022 r.



Załącznik Nr 5 do uchwały Nr XLIX.425.2022
Rady Gminy Legnickie Pole
z dnia 28 grudnia 2022 r.



Załącznik Nr 6 do uchwały Nr XLIX.425.2022
Rady Gminy Legnickie Pole
z dnia 28 grudnia 2022 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.), w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej „planem miejscowym”.

Ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) należy do zadań własnych gminy.

Z wnioskiem o opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębach: Taczałin, Ksieginice, Koskowice i Kłębanowice, gmina Legnickie Pole, w granicach określonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, wystąpiła firma EWG Taczałin Sp. z o.o. W związku ze zmianą uwarunkowań dla wybranych terenów występuje potrzeba ustalenia na nowo miejscowego planu przestrzennego a także dokonania zmian w strukturze przestrzennej. Umożliwi to wnioskodawcy na prowadzenie działalności związanej z fotowoltaiką dla w/w terenu zgodnie z obecnymi potrzebami inwestycyjnymi.